

# Preise Wohnüberbauung Spätler

## Chlösterlistrasse 1: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
1.01	EG	4 1/2	109.2	23.7	.-	.-	vermietet
1.02	EG	5 1/2	129.5	33.1	.-	.-	vermietet
1.11	1. OG	4 1/2	110.3	20.5	.-	.-	vermietet
1.12	1. OG	2 1/2	68.1	17	1550.-	145.-	vermietet
1.13	1. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
1.21	2. OG	4 1/2	110.3	20.5	.-	.-	vermietet
1.22	2. OG	2 1/2	68.1	17	.-	.-	vermietet
1.23	2. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
1.31	Attika	3 1/2	109.2	124.6	.-	.-	frei

## Chlösterlistrasse 3: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
3.01	EG	5 1/2	147.9	32.8	.-	.-	vermietet
3.11	1. OG	4 1/2	127.6	21.4	.-	.-	vermietet
3.12	1. OG	3 1/2	111.8	21.4	.-	.-	vermietet
3.13	1. OG	4 1/2	122.1	23.6	.-	.-	vermietet
3.21	2. OG	4 1/2	127.6	21.4	.-	.-	vermietet
3.22	2. OG	3 1/2	111.8	21.4	.-	.-	vermietet
3.23	2. OG	4 1/2	122.1	23.6	.-	.-	vermietet
3.31	Attika	5 1/2	158	130.2	4175.-	330.-	vermietet

## Chlösterlistrasse 5: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
5.01	EG	4 1/2	109.2	23.7	.-	.-	vermietet
5.02	EG	5 1/2	129.5	28.6	.-	.-	vermietet
5.11	1. OG	4 1/2	110.3	20.5	.-	.-	vermietet
5.12	1. OG	2 1/2	68.1	17	.-	.-	vermietet
5.13	1. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
5.21	2. OG	4 1/2	110.3	20.5	2370.-	230.-	vermietet
5.22	2. OG	2 1/2	68.1	17	.-	.-	vermietet
5.23	2. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
5.31	Attika	3 1/2	109.2	124.6	.-	.-	vermietet

**Chlösterlistrasse 7: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung**

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
7.01	EG	4 1/2	109	42.1	.-	.-	vermietet
7.02	EG	5 1/2	129.5	27.7	.-	.-	vermietet
7.11	1. OG	4 1/2	110.3	20.5	.-	.-	vermietet
7.12	1. OG	2 1/2	68.1	17	.-	.-	vermietet
7.13	1. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
7.21	2. OG	4 1/2	110.3	20.5	.-	.-	vermietet
7.22	2. OG	2 1/2	68.1	17	.-	.-	vermietet
7.23	2. OG	4 1/2	106.5	17	.-	.-	vermietet
7.31	Attika	3 1/2	109.2	124.6	.-	.-	vermietet

**Chlösterlistrasse 9: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung**

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
9.01	EG	5 1/2	144.6	31.8	.-	.-	vermietet
9.11	1. OG	4 1/2	127	21.4	.-	.-	vermietet
9.12	1. OG	3 1/2	113.1	21.4	2245.-	240.-	vermietet
9.13	1. OG	4 1/2	121.3	23.6	.-	.-	vermietet
9.21	2. OG	4 1/2	127	21.4	.-	.-	vermietet
9.22	2. OG	3 1/2	113.1	21.4	.-	.-	vermietet
9.23	2. OG	4 1/2	121.3	23.6	.-	.-	vermietet
9.31	Attika	5 1/2	161.4	135.2	.-	.-	vermietet

**Chlösterlistrasse 11: Bezug per sofort oder nach Vereinbarung**

Whg.	Etage	Grösse	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
11.01	EG	5 1/2	144.8	31.8	.-	.-	vermietet
11.11	1. OG	4 1/2	127.6	21.4	.-	.-	vermietet
11.12	1. OG	3 1/2	113	21.4	.-	.-	vermietet
11.13	1. OG	4 1/2	121.3	23.6	.-	.-	vermietet
11.21	2. OG	4 1/2	127.6	21.4	.-	.-	vermietet
11.22	2. OG	3 1/2	113	21.4	.-	.-	vermietet
11.23	2. OG	4 1/2	121.3	23.6	.-	.-	vermietet
11.31	Attika	5 1/2	162.3	135.2	.-	.-	vermietet

## Untergeschoss

Objekt	Etage	Anzahl	NWF m <sup>2</sup>	Aussen m <sup>2</sup>	Netto CHF	NK	Status
Gewerbe Haus A1	UG	1	134.9	-	-	-	vermietet
Gewerbe Haus A5	UG	1	132.1	-	-	-	vermietet
Gewerbe Haus 5.1	UG	1	66	-	-	-	vermietet
Gewerbe Haus 5.2	UG	1	66	-	-	-	vermietet
Aussenparkplätze		14	-	-	-	-	frei
Caravan klein	UG	2	5.80 x 2.30 m	-	-	-	vermietet
Caravan gross	UG	4	7.60 x 2.50 m	-	235	15	vermietet
Moto-Abstellplätze	UG	7	-	-	80.-	-	frei
Einstellhallenplätze	UG	79	-	-	-	-	vermietet

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten.



[www.spaetler.ch](http://www.spaetler.ch)

**Vermietung | Bewirtschaftung**

Arlewo AG

Baarerstrasse 125

6300 Zug

041 725 01 00

[zug@arlewo.ch](mailto:zug@arlewo.ch)

[arlewo.ch](http://arlewo.ch)